



Spett.le:

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
Via Vinicio Cortese, 25 – 88100 Catanzaro
GESTIONE ATTIVITA' TECNICHE

Alla c.a.del RUP, Arch. Carlo Nisticò

OGGETTO: Quesito relativo all' intervento di "Realizzazione di strutture residenziali destinate ad accogliere le persone cui sono applicate le misure di sicurezza del ricovero in ospedale psichiatrico giudiziario dell'assegnazione a casa di cura e custodia"

In riferimento alla gara di cui in oggetto si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Al punto 5.5 del Disciplinare di Gara sono riportati i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui devono essere in possesso i progettisti indicati dall'impresa, in particolare classe e categoria di riferimento per la progettazione risulta essere la E.10 secondo il DM n. 143/2013. Tra parentesi si richiama, inoltre, la categoria I/d secondo la Legge n. 143/1949.
Si chiede conferma a codesta stazione appaltante se per il soddisfacimento dei requisiti siano validi i servizi svolti e certificati in categoria I/d ex L. 143/1949.
- 2) Al punto 7.1.2 del Disciplinare di Gara tra i sub-elementi dei criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si fa riferimento a "sistemi di segnalazione e sicurezza per la navigazione" (punto a.2.3). Si chiede cortesemente a codesta stazione appaltante se è possibile rappresentare più in dettaglio il sub-elemento richiamato che altrimenti risulta di difficile specifica interpretazione.

PIERRE COSTRUZIONI
Il legale rappresentante
Salvatore Lavoratore



PIERRE COSTRUZIONI s.r.l.
P.I. 02939860785
piazza Zumbini/tr.sa A. Bandiera - 87100 COSENZA
Mail: pierrecostruzioni srl@gmail.com
PEC: pierrecostruzionisrlcs@pec.it
Cell. 348.3226323



R: Quesito relativo all' intervento di "Realizzazione di strutture residenziali destinate ad accogliere le persone cui sono applicate le misure di sicurezza del ricovero in ospedale psichiatrico giudiziario dell'assegnazione a casa di cura e custodia"

Carlo Nistico'

Inviato: giovedì 12 febbraio 2015 15.29

A: Luigi Gallina [luigigallina1@gmail.com]

Risposta a quesiti:

QUESITO N. 1 - si confermano i requisiti richiesti nel disciplinare.

QUESITO N. 2 - trattasi di refuso di stampa. Occorre riferirsi a sistemi di segnalazione e sicurezza ordinari.

Il RUP

Arch. carlo Nisticò

Da: Luigi Gallina [luigigallina1@gmail.com]

Inviato: giovedì 12 febbraio 2015 14.21

A: Carlo Nistico'

Oggetto: Quesito relativo all' intervento di "Realizzazione di strutture residenziali destinate ad accogliere le persone cui sono applicate le misure di sicurezza del ricovero in ospedale psichiatrico giudiziario dell'assegnazione a casa di cura e custodia"

In nome e per conto della PIERRE COSTRUZIONI s.r.l.

Salve,

con la presente si trasmette in allegato formale richiesta di chiarimenti. In attesa di un Vs riscontro, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Salvatore Lavoratore



Costruzioni Procopio s.r.l.

Catanzaro, 06 febbraio 2015

Spett.le
Azienda Sanitaria Provinciale
Via Vinicio Cortese, 25
88100 Catanzaro
Gestione Attività Tecniche

Oggetto: Questo relativo all'intervento di " REALIZZAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI DESTINATE AD ACCOGLIERE LE PERSONE CUI SONO APPLICATE LE MISURE DI SICUREZZA DEL RICOVERO IN OSPEDALE PSICHIATRICO GIUDIZIARIO E DELL'ASSEGNAZIONE A CASA DI CURA E CUSTODIA."

Il sottoscritto Giacomo Procopio, Codice Fiscale PRGGCM57R30C352V, nato a Catanzaro il 30.10.1957 ed ivi residente in Largo Zinzi n° 2, nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Costruzioni Procopio S.r.l. con sede a Catanzaro in Piazza F. Fiorentino n° 12, Tel. 0961/741649-741628 e Fax 0961/724672, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n° 01591540792, in riferimento all'appalto in oggetto, con la presente richiede i seguenti chiarimenti in ordine ai contenuti del disciplinare di gara:

Quesito 1:

Nel Disciplinare di gara, pag 13, al punto a.2), nell'elenco dei sub-elementi di valutazione è riportata la seguente dicitura:

"a.2.3) Sistemi di segnalazione e sicurezza per la navigazione."

Per poter approfondire l'offerta tecnica relativamente a tale sub-elemento di valutazione è necessario capire a cosa si riferisca questa richiesta.

Quesito 2:

Nel Disciplinare di gara, pag 13, al punto a.3), nell'elenco dei sub-elementi di valutazione è riportata la seguente dicitura:

"a.3.1) Interventi e servizi opzionali migliorativi dell'offerta come previsto ai punti 1, 2, 3, 4, 5 dell'art. 6.1.c del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale."

L'art. 6.1.c del Capitolato, riporta a pag.7, le seguenti indicazioni:

"6.1.c Interventi e servizi opzionali migliorativi dell'offerta"

Nell'ambito dell'offerta tecnico-economica progettuale definitiva, l'offerente potrà proporre ulteriori interventi in integrazione dell'intervento di cui ai precedenti punti e/o servizi aggiuntivi, ricadenti nell'ambito dell'area di intervento di cui al progetto preliminare posto a base di gara, aventi le seguenti caratteristiche:

1. manutenzione delle opere da realizzare e/o delle opere esistenti e/o recupero della funzionalità delle opere esistenti;



Costruzioni Procopio s.r.l.

2. *altre opere e servizi aggiuntivi.*

Mancano i punti 3, 4 e 5.

Pertanto, bisogna capire, quali siano gli interventi relativi ai punti 3,4 e 5 citati.

COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.
L'Amministratore Unico
Giuseppe Procopio



restauro
s.r.l. costruzioni



Napoli, 02/02/2014

Preg.mo arch. Carlo Nisticò
Azienda Sanitaria Provinciale
Via Vinicio Cortese, 25
88100 Catanzaro
GESTIONE ATTIVITA' TECNICHE

Oggetto: *Quesiti relativi all' intervento di "Realizzazione di strutture residenziali destinate ad accogliere le persone cui sono applicate le misure di sicurezza del ricovero in ospedale psichiatrico giudiziario dell'assegnazione a casa di cura e custodia".*

CIG : 55963741EC CUP : E66J14000620000

Quesito n. 1

L'art. 253, comma 15, del D.Lgs. 163/2006 sancisce che *"In relazione all'articolo 90, ai fini della partecipazione alla gara per gli affidamenti ivi previsti, le società costituite dopo la data di entrata in vigore della legge 18 novembre 1998, n. 415, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato e con qualifica di dirigente o con funzioni di collaborazione coordinata e continuativa, qualora costituite nella forma di società di capitali."*

Ciò premesso si chiede di chiarire se una Società d'Ingegneria, costituita in data 19.01.2010, potrà documentare, anche con riferimento ai requisiti dei soggetti indicati nel succitato art. 253, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi che il Bando di gara (pubblico il 02.01.2015) richiede per i progettisti indicati dalle Imprese partecipanti.

PTENSO
di C1

Quesito 2

Si chiede di chiarire se, nel documentare i requisiti minimi tecnico-organizzativi richiesti al punto 5.5. del Disciplinare di gara, i progettisti indicati dall'Impresa partecipante possono fare riferimento, relativamente alla categoria di lavori edilizi, a tutte le opere appartenenti alla classe Id, per come individuate ai sensi della legge 143/1949, e quindi a tutte le *tipologie di lavori analoghi, per dimensione e per caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento*, oppure se, più restrittivamente, i servizi richiesti debbano riguardare solo le *strutture residenziali sanitarie*.



restauro

s.r.l. costruzioni



Quesito 3

L'Art. 263, comma 1, del D.P.R. 207/2010 prescrive che i requisiti tecnico-organizzativi di partecipazione alle gare sono definiti dalle stazioni appaltanti con riguardo, tra l'altro:

- b) all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria variabile tra 1 e 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- c) all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'articolo 252, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore compreso fra 0,40 e 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

Nel bando l'importo complessivo dei corrispettivi per la progettazioni definitiva, per quella esecutiva e per i servizi connessi, posto a base di gara, è pari a € 311.000,00. Dal Disciplinare di gara si evince che tale importo è stato determinato, considerando le opere da progettare ricadenti tutte nella sola categoria Edilizia (E10), corrispondente alla classe e categoria (Id) della tariffa di cui alla legge 143/1949.

Ciò premesso si osserva:

- che dalla lettura dei documenti di gara la progettazione ed esecuzione delle opere oggetto dell'affidamento ricadono in effetti in 3 diverse categorie (Edilizia, Strutture, Impianti);
- che la modalità di determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara non risulta corretta, in quanto non conforme al D.M. 143/2013, che sancisce che per la determinazione degli onorari debba farsi riferimento ai costi delle singole categorie componenti l'opera (cfr. artt. 3e4), con riferimento ai quali peraltro dovrebbero esse definiti i requisiti minimi che i progettisti devono documentare relativamente ai servizi espletati;
- che per quanto sopra si è determinata una significativa sottostima dei corrispettivi previsti dal Bando per i servizi da espletare.

Sulla scorta di quanto esposto si chiede se la stazione appaltante non ritenga:

- a) di dover provvedere alla rideterminare, ai sensi di legge, dell'importo del corrispettivo da porre a base di gara per la progettazione definitiva, esecutiva e per i servizi connessi, rettificando conseguentemente l'importo dell'appalto;
- di dover provvedere alla ridefinizione dei requisiti minimi che i progettisti dovranno documentare relativamente ai servizi espletati.

risposta a quesiti su gara REMS Girifalco

Carlo Nistico'

Inviato: lunedì 2 febbraio 2015 12.07

A: restaurosrl@libero.it

in relazione ai quesiti posti si comunica:

QUESITO N.1 - affermativo;

QUESITO N. 2 - si può fare riferimento a tutte le opere;

QUESITO N. 3 - si ritiene di confermare quanto indicato nel disciplinare atteso che si parte da una progettazione preliminare . I servizi richiesti sono consequenziali ad una verifica di vulnerabilità sismica a cura dei concorrenti che determinerà, ovviamente, gli eventuali costi di adeguamento.

Il rup